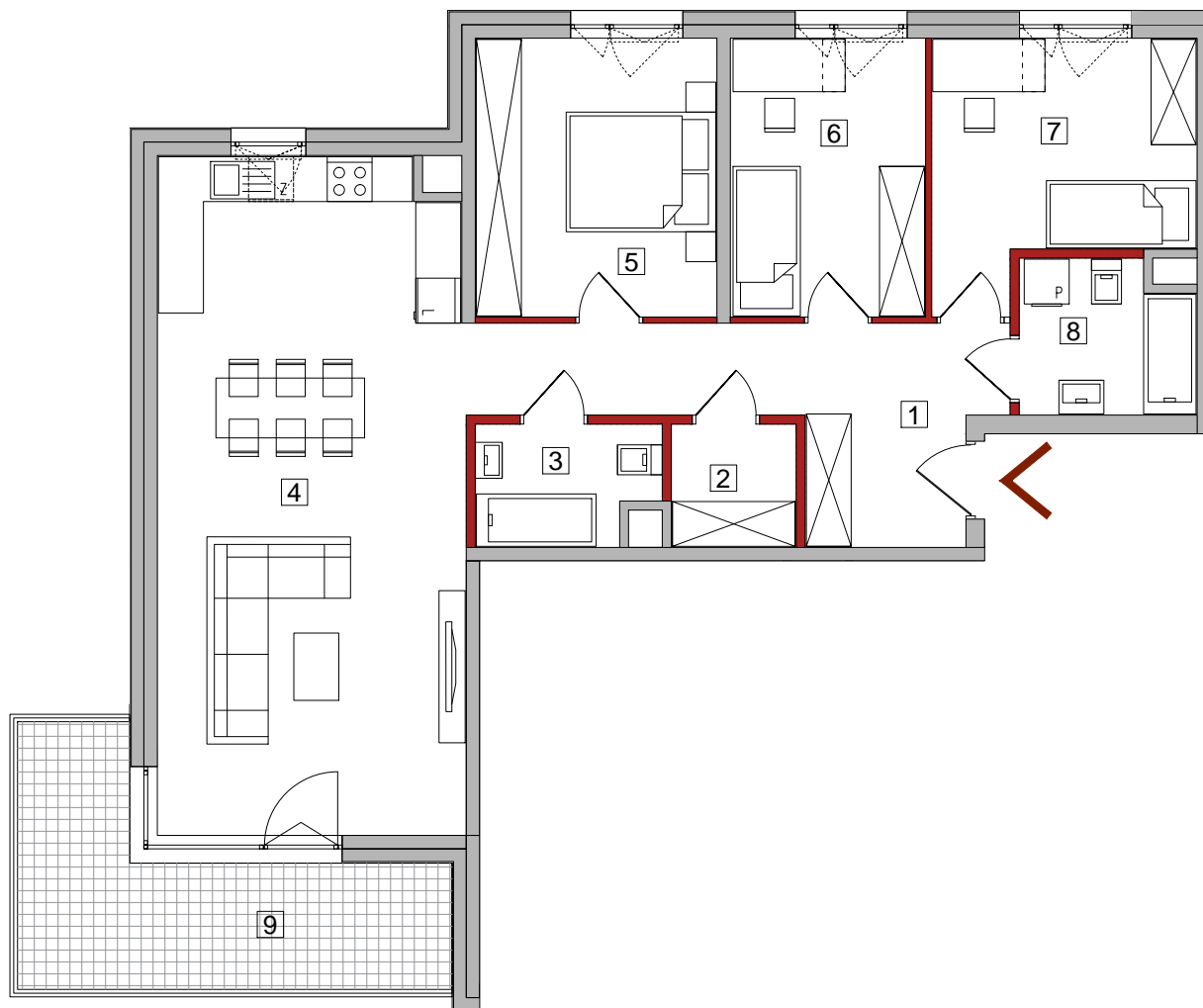
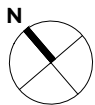



# Warszawa Targówek ul. Oszmiańska



 - ścianki działowe nadające się do demontażu

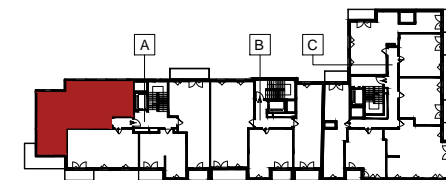
#### Uwagi:

- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27.04. 2012 r. poz. 482) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 1997. tj. powierzchnia użytkowa lokalu obliczana jest w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.
- Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu, takich jak ścianki działowe, rury, kanały. Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie projektu budowlanego i w toku dalszych prac projektowych obejmujących wykonanie projektu wykonawczego może ulec nieznacznej zmianie w zakresie do 2%.
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest wyłącznie na potrzeby jego prezentacji w formie wykończonej i umeblowanej i nie stanowi zobowiązania Sprzedającego.
- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami stanowiącymi załącznik do umowy.
- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.

## A12

MIESZKANIE 4-POKOJOWE

3 PIĘTRO



ul. Oszmiańska

1. Korytarz	12,43 m <sup>2</sup>
2. Garderoba	2,62 m <sup>2</sup>
3. Łazienka	3,57 m <sup>2</sup>
4. Salon + aneks kuchenny	36,61 m <sup>2</sup>
5. Sypialnia	11,84 m <sup>2</sup>
6. Sypialnia	9,55 m <sup>2</sup>
7. Sypialnia	10,75 m <sup>2</sup>
8. Łazienka	4,48 m <sup>2</sup>

 powierzchnia pod ściankami 3,13 m<sup>2</sup>  
nadającymi się do demontażu

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 94,98 m<sup>2</sup>**

9. Balkon 13,93 m<sup>2</sup>

**HOME**  
I N V E S T

telefon 22 518 62 62  
sprzedaz@homeinvest.pl  
www.homeinvest.pl

MAZM